



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

ESTUDO TÉCNICO **PRELIMINAR**

REFORMA DO ESTÁDIO **MUNICIPAL LEONILDO** **JOÃO BIROLI**



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

1 - INTRODUÇÃO

O município de Uchoa está fortemente ligado com as atividades e campeonatos esportivos que acontecem em nossa região. Por meio de um Convênio firmado com o Estado, o município conseguiu recursos financeiros para poder desenvolver no Estádio Municipal, uma reforma para adequar a iluminação do campo com refletores em LED para jogos noturnos, que poderá demonstrar um futebol de campo com mais agilidade e treinamento de seus atletas com um campo de futebol padrão profissional, e atender também os campeonatos regionais e intermunicipais.

Com isso, regionalizamos o município de Uchoa com ênfase no futebol de campo. Assim, o município irá atender com os princípios da ODS - Objetivo do Desenvolvimento Sustentável, e atendendo as exigências da Constituição Federal.

Neste contexto, o presente documento apresenta os estudos técnicos preliminares que visam assegurar a viabilidade (técnica e econômica) da contratação pretendida e o levantamento dos elementos essenciais.

2 – OBJETO

Serviços de engenharia para execução do “REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL LEONILDO JOÃO BIROLI”, no município de Uchoa, conforme TERMO DE CONVÊNIO 103242/2023, que entre si celebram o Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Governo e Relações Institucionais e o Município de Uchoa.

3 - NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

Os serviços irão atender a demanda na solução de iluminação do campo de futebol do Estádio Municipal Leonildo João Birolli, disponibilizando o local para as atividades

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

noturnas do município, como os jogos municipais e também atividades no âmbito regional, trazendo saúde e bem para a população e para quem usufruir o local.

4 - DESCRIÇÃO DO PROJETO

O projeto estabelece as condições técnicas a serem obedecidas na execução das obras e serviços, fixando os parâmetros a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

As atividades consistem em instalação de 36 projetores em LED com plataforma elevatória em 04 postes que possuem no campo, e a ligação de cabeamento para energização dos projetores via térreo.

5 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO E PRAZO

O valor estimado da contratação dos serviços é de R\$ 495.267,47 (quatrocentos e noventa e cinco mil duzentos e sessenta e sete reais e quarenta e sete centavos), sendo R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) repasse do Estado, e R\$ 95.267,47 (noventa e cinco mil duzentos e sessenta e sete reais e quarenta e sete centavos) de contrapartida do município, e um prazo previsto de 120 (cento e vinte) dias para a conclusão das obras de engenharia, conforme cronograma físico-financeiro de execução.

6 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

O objeto a ser licitado, pelas suas características e com base nas justificativas acima mencionadas, se dará por meio de licitação, na modalidade de Concorrência Pública, menor preço global, executada pelo regime de empreitada por preço unitário, onde estará se empenhando para oferecer serviços de reforma e melhorias nas condições do campo de futebol do Estádio Municipal Leonildo João Birolli.

Com estes serviços executados, serão oferecidas aos munícipes, melhorias em

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

sua qualidade de vida, condições de higiene e segurança de quem usufruir o local.

Os serviços serão prestados por empresa especializada, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade pela legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no Projeto Básico.

A prestação dos serviços de engenharia não gera vínculo empregatício entre os empregados da contratada e a administração pública, vedando-se qualquer relação entre eles que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

7 - LEVANTAMENTO DE MERCADO

Não é o caso da contratação em tela, tendo em vista a natureza do objeto, pois há no mercado nacional diversas empresas de engenharia para realização de obras e serviços por preço unitário, o que possibilita ampla concorrência e vantagens à administração pública, propiciando transparência e legalidade para requerida contratação.

Assim, foi elaborada pela equipe técnica responsável por firmar o Convênio com o Estado e para futura licitação planilha orçamentária onde sejam discriminados os valores unitários estimados de todos os materiais e serviços que serão aplicados na contratação, incluindo outros documentos técnicos como projetos, memoriais, cronogramas.

Vale ressaltar que a referência da planilha orçamentária baseada na tabela CDHU e SINAPI, e a pesquisa de preços de mercado – de forma a apresentar o valor de dois itens constantes na planilha orçamentária que não possuem referência em tabelas – além também de considerarmos o BDI de 25,00%, conforme Decreto Federal nº 7.983, de 08 de abril de 2013 e publicação “Orientações para elaboração de planilhas orçamentárias públicas – TCU”.

8 - IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS MITIGADORAS

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

A necessidade de Licença Ambiental de instalação conforme dispõe as resoluções do Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), e legislação municipal pertinente não serão necessárias para a contratação em questão. A contratada deverá, ainda, respeitar as Normas Brasileiras (NBR) publicadas pela ABNT.

9 - JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO

O não parcelamento das obras é mais satisfatório do ponto de vista da eficiência técnica, por manter a qualidade do investimento, haja vista que o gerenciamento permanece o tempo todo a cargo de um mesmo administrador, oferecendo um maior nível de controle pela Administração na execução das obras e serviços, cumprimento de cronograma e observância de prazos com a concentração da responsabilidade da construção e garantia dos resultados.

Ressalta-se que em obras com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediário e final de entrega da obra. Pelas razões expostas, recomenda-se que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração pública ou representar prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto a ser contratado.

10 - CONTRATAÇÃO CORRELATADAS E/OU INTERDEPENDENTES

Durante a etapa de planejamento da contratação, foi definido que a adjudicação do objeto será feita a uma única empresa vencedora, uma vez que as licitantes deverão apresentar atestados de capacidade técnica para a realização do objeto a ser contratado.

11 – ALINHAMENTO COM PLANEJAMENTO

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

Para firmar o Convênio, foi previsto em Lei Orçamentária a contrapartida no valor de R\$ 95.267,47 (noventa e cinco mil duzentos e sessenta e sete reais e quarenta e sete centavos).

12 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

A administração tomará as seguintes providências logo após a assinatura do contrato:

- Definição dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização da licitação, junto com Departamento de Engenharia;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

13 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO

Diante do exposto, evidencia-se a viabilidade econômica e técnica da contratação do “REFORMA DO ESTÁDIO MUNICIPAL LEONILDO JOÃO BIROLI”, descritos anteriormente, consoante o inciso XIII, art. 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME, o projeto atenderá as expectativas de uma melhoria significativa da qualidade de vida dos munícipes da cidade de Uchoa.

Uchoa, 05 de janeiro de 2024.

JAQUELINE ELIAS COTRIM

Engenheira Civil

CREA: 5070210839

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br