



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

ESTUDO TÉCNICO

PRELIMINAR

EXECUÇÃO DE

AMPLIAÇÃO DE

PASSAGEM INFERIOR

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

1 - INTRODUÇÃO

A passagem inferior existente no município de Uchoa, que faz a ligação entre o bairro São Miguel e o centro da cidade, é uma infraestrutura essencial para a mobilidade urbana local. Concebida com o objetivo de facilitar o acesso entre duas das áreas mais movimentadas da cidade, a passagem desempenha um papel crucial no dia a dia dos moradores, promovendo a conectividade e contribuindo para o desenvolvimento da região. No entanto, devido à sua estrutura limitada, que conta apenas com uma entrada e uma saída, essa via frequentemente se torna um ponto crítico de congestionamento. Durante os horários de pico, o fluxo intenso de veículos e pedestres sobrecarrega a passagem, resultando em longos períodos de espera e dificuldades para quem precisa transitar pelo local.

Esses problemas de tráfego geram impactos diretos na eficiência da mobilidade urbana e na qualidade de vida da população. O tempo de deslocamento prolongado afeta moradores que dependem dessa rota para suas atividades diárias, incluindo trabalhadores, estudantes e comerciantes. Além disso, a situação contribui para o aumento do estresse e da insatisfação, tornando evidente a necessidade de intervenções que possam mitigar os transtornos causados pela infraestrutura atual.

Reconhecendo a importância de solucionar esse problema de mobilidade, a administração municipal de Uchoa propôs um convênio com o Governo do Estado para viabilizar a ampliação da passagem inferior. Essa parceria visa não apenas aumentar a capacidade da via, mas também modernizar sua estrutura para garantir um fluxo mais eficiente e seguro de veículos e pedestres. A proposta inclui melhorias no sistema de trânsito local, que permitirão uma redistribuição mais equilibrada do tráfego e um acesso mais ágil entre o bairro São Miguel e o centro da cidade. Com a ampliação, espera-se reduzir significativamente os congestionamentos e aumentar a segurança, promovendo uma mobilidade urbana mais fluida e adequada às necessidades da população.

A iniciativa reflete um compromisso com o desenvolvimento sustentável e o bem-

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

estar da comunidade, mostrando a importância de uma gestão proativa e colaborativa para enfrentar os desafios urbanos. A expectativa é que, com o apoio do Governo do Estado, a obra traga benefícios de longo prazo, impulsionando o crescimento e a qualidade de vida em Uchoa.

2 – OBJETO

Serviços de engenharia para “EXECUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DA PASSAGEM INFERIOR”, no município de Uchoa, localizado à Rua Ubaldino Alvares Peres, s/nº Praça Farmacêutico Bruno Garisto, bairro São Miguel – Uchoa/SP, km 169+056 da estrada ferroviária Rumo Malha Paulista, conforme Termo de Convênio nº 102143/2022 e seu 1º Termo Aditivo, que entre si celebram o Estado de São Paulo, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Regional, esta por sua Subsecretaria de Convênios com Municípios e Entidades não Governamentais.

3 - NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A necessidade de contratação para a ampliação da passagem inferior no município de Uchoa é uma medida urgente e estratégica para resolver os desafios de mobilidade que a região enfrenta. A atual passagem, que conecta o bairro São Miguel ao centro da cidade, desempenha um papel fundamental no deslocamento diário dos moradores. No entanto, com apenas uma entrada e uma saída, a via se torna um ponto de estrangulamento, especialmente em horários de pico, causando congestionamentos, atrasos e frustrações para motoristas e pedestres.

Para que a ampliação dessa infraestrutura seja realizada de forma eficiente, é essencial a contratação de serviços especializados que possam garantir a execução da obra com qualidade e dentro dos prazos estabelecidos. A contratação de profissionais e empresas qualificados permite um planejamento detalhado, desde a fase de estudos de viabilidade até a conclusão da obra, assegurando que todos os aspectos técnicos, de segurança e de impacto ambiental sejam devidamente contemplados.

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

A ampliação da passagem inferior não apenas aliviará os problemas de trânsito existentes, mas também contribuirá para a melhoria da mobilidade urbana, promovendo um fluxo mais ordenado e seguro. Essa obra é vital para atender à crescente demanda da população e impulsionar o desenvolvimento local. Além disso, a contratação de mão de obra qualificada pode gerar empregos e movimentar a economia local, agregando valor ao município durante a execução do projeto.

Portanto, a necessidade de contratação para a ampliação da passagem inferior se mostra indispensável para garantir a eficácia e a sustentabilidade da obra, assegurando benefícios duradouros para a população de Uchoa e fortalecendo a infraestrutura urbana do município.

4 - DESCRIÇÃO DO PROJETO

O projeto estabelece as condições técnicas a serem obedecidas na execução das obras e serviços, fixando os parâmetros a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

4.1- QUANTO AO PROJETO DO VIADUTO

A concepção do novo projeto prevê a execução da obra quase que independente do fluxo de trens. Inicialmente executa-se as vigas longarinas com ferrovia escorada. Enquanto as longarinas estão sendo executadas “in loco”, num canteiro de obras próximo ao local serão executadas as vigas transversinas, que darão sustentação ao lastro da ferrovia.

Quando tudo estiver pronto, longarinas e transversinas, e montada uma verdadeira “operação de guerra”, de tal maneira que a interrupção dos trens será necessária apenas por no máximo 8 horas.

Esta obra tem o mesmo processo executivo de duas outras que foram realizadas no perímetro urbano da cidade de São José do Rio Preto, mais precisamente nos kms

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

192+570 e 205+550 da ferrovia de concessão da Rumo Malha Paulista. Ambos os viadutos têm 34,50m de comprimento e o tempo de paralisação foi de 12 horas.

Levando-se em consideração que o maior tempo gasto na operação é para lançar as transversinas, serviço que é executado com auxílio de guindaste, e que obra aqui proposta tem comprimento de 18,00 metros pode-se afirmar que o tempo de interdição da ferrovia será no máximo 8 horas, tempo que certamente será aceito pela RUMO.

4.2- QUANTO AOS ARRIMOS

Se observar no projeto geométrico, será necessário executar dois arrimos para evitar interferência da obra que será adequada com a existente. Considerando-se a direção de quem vem do bairro em direção ao centro da cidade, antes de chegar na obra que será adequada, do lado direito terá um arrimo com altura entre 1,50 à 5,00 metros, e uma extensão de aproximadamente 29,50 metros, para evitar interferência com a passarela existente, que será executado com fundação em estacas escavadas de acordo com os diâmetros necessários, com apoio de gigantes e paredes em concreto armado, conforme planilha orçamentária e projeto.

Do lado esquerdo para quem vem na mesma direção acima descrita, será necessário um arrimo com altura variável entre 0,60 à 1,00 metros e extensão de 24,00 metros. Ele evitará interferência entre a pista nova e a existente. Este muro será executado com fundação do tipo sapata corrida e parede, ambas em concreto armado, também conforme planilha orçamentária e projeto

5 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO E PRAZO

O valor estimado da contratação dos serviços é de R\$ 3.373.038,41 (Três milhões trezentos e setenta e três mil e trinta e oito reais e quarenta e um centavos), sendo R\$ 3.000.000,00 (Três milhões de reais) repasse do Estado, e R\$ 373.038,41 (Trezentos e setenta e três mil e trinta e oito reais e quarenta e um centavos) de contrapartida do município, e um prazo previsto de 06 (seis) meses para a conclusão das obras de

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

engenharia, conforme cronograma físico-financeiro firmado junto ao Convênio.

6 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

O objeto a ser licitado, pelas suas características e com base nas justificativas acima mencionadas, se dará por meio de licitação, na modalidade de Concorrência Pública, menor preço global, executada pelo regime de empreitada por preço unitário.

Os serviços serão prestados por empresa especializada, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade pela legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento, projeto básico e projeto executivo (projeto este entregue a empresa ganhadora do certame e a partir do parecer conclusivo da Rumo Malha Paulista, objetivando a execução da Passagem Inferior pelo método apresentado neste processo).

A prestação dos serviços de engenharia não gera vínculo empregatício entre os empregados da contratada e a administração pública, vedando-se qualquer relação entre eles que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

Para a contratação de uma empresa de engenharia que possa executar uma obra de R\$ 3.373.038,41, considerada como construção de obras de artes especiais (pontes e viadutos) de baixa complexidade em ambientes não agressivos ou de impactos ambientais não significativos, alguns requisitos devem ser observados, conforme a Lei 14.133/2021, que rege as licitações e contratos administrativos no Brasil. Seguem os principais pontos a serem considerados:

1. **Habilitação Jurídica:** A empresa deve comprovar sua regularidade jurídica, apresentando documentação como registro comercial, contrato social, estatuto ou ato constitutivo e eventuais alterações. Deve estar regularmente inscrita no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), conforme o caso.

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

2. Regularidade Fiscal e Trabalhista:

- Certidão de regularidade perante a Receita Federal, Estadual e Municipal.
- Certificado de regularidade do FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço).
- Comprovação de inexistência de débitos trabalhistas, por meio da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).
- Outros documentos que sejam necessários.

3. Qualificação Técnica:

- Comprovação de experiência em obras de similar complexidade e natureza, mediante apresentação de atestados técnicos de execução de obras de pontes ou viadutos de baixa complexidade em ambientes comparáveis.
- Registro de Acervo Técnico (RAT) emitido pelo CREA, garantindo que os responsáveis técnicos possuem a experiência necessária para conduzir a obra.
- Comprovação de que a empresa dispõe de profissionais capacitados, com as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica (ARTs) ou Registros de Responsabilidade Técnica (RRTs).

4. Qualificação Econômico-Financeira:

- Demonstração da capacidade financeira da empresa, por meio de balanços patrimoniais e demonstrações contábeis dos últimos exercícios sociais, devidamente registrados na Junta Comercial.
- Índices contábeis, como Liquidez Corrente e Solvência Geral, que indiquem a saúde financeira da empresa.
- Comprovação de patrimônio líquido mínimo, de acordo com a complexidade

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

e valor da obra, conforme estabelecido na Lei 14.133/2021.

5. Garantia de Execução:

- Apresentação de uma garantia contratual de até 5% do valor do contrato, podendo chegar a 10% em obras de grande vulto, para assegurar o cumprimento das obrigações contratuais.

6. Plano de Execução e Proposta Técnica:

- Elaboração de uma proposta técnica detalhada que descreva os métodos de execução da obra, o cronograma físico-financeiro, e os materiais e tecnologias a serem utilizados.
- Apresentação de plano de mitigação de riscos e de controle de qualidade, assegurando a conformidade com as especificações técnicas.

7. Conformidade com Normas Ambientais e de Segurança:

- Comprovação de que a empresa adota práticas sustentáveis e atende às normas de segurança e saúde no trabalho, garantindo que a execução da obra minimize impactos ao meio ambiente, mesmo em locais considerados de impactos não significativos.

Cumprir esses requisitos assegura que a contratação esteja em conformidade com a legislação vigente e que a empresa tenha a capacidade técnica e financeira para executar a obra de forma eficiente e segura.

7 - LEVANTAMENTO DE MERCADO

Não é o caso da contratação em tela, tendo em vista a natureza do objeto, pois há

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

no mercado nacional diversas empresas de engenharia para realização de obras e serviços por preço unitário, o que possibilita ampla concorrência e vantagens à administração pública, propiciando transparência e legalidade para requerida contratação.

Assim, foi elaborada pela equipe técnica responsável por firmar o Convênio com o Estado e para futura licitação planilha orçamentária onde sejam discriminados os valores unitários estimados de todos os materiais e serviços que serão aplicados na contratação, incluindo outros documentos técnicos como projetos, memoriais, cronogramas.

Vale ressaltar que a referência da planilha orçamentária baseada nas planilhas CDHU-194 (COM DESONERAÇÃO) - MAI/2024; SINAPI - JUN/2024 DATA BASE 06/2024; DER/SP TPU_2023_12 DATA BASE 31/12/2023; SICRO/SP - JAN/2024 de forma a apresentar o valor dos itens, além também de considerarmos o BDI de 25,00%, conforme Decreto Federal nº 7.983, de 08 de abril de 2013 e publicação "Orientações para elaboração de planilhas orçamentárias públicas – TCU".

8 - IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS MITIGADORAS

A necessidade de Licença Ambiental de instalação conforme dispõe as resoluções do Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), e legislação municipal pertinente não serão necessárias para a contratação em questão. A contratada deverá, ainda, respeitar as Normas Brasileiras (NBR) publicadas pela ABNT.

9 - JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO

O não parcelamento das obras é mais satisfatório do ponto de vista da eficiência técnica, por manter a qualidade do investimento, haja vista que o gerenciamento permanece o tempo todo a cargo de um mesmo administrador, oferecendo um maior nível de controle pela Administração na execução das obras e serviços, cumprimento de cronograma e observância de prazos com a concentração da responsabilidade da construção e garantia dos resultados.

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

Ressalta-se que em obras com serviços inter-relacionados, o atraso em uma etapa construtiva implica em atraso nas demais etapas, ocasionando aumento de custo e comprometimento dos marcos intermediário e final de entrega da obra. Pelas razões expostas, recomenda-se que a contratação não seja parcelada, por não ser vantajoso para a administração pública ou representar prejuízo ao conjunto ou ao complexo do objeto a ser contratado.

10 - CONTRATAÇÃO CORRELATADAS E/OU INTERDEPENDENTES

Durante a etapa de planejamento da contratação, foi definido que a adjudicação do objeto será feita a uma única empresa vencedora, uma vez que as licitantes deverão apresentar atestados de capacidade técnica para a realização do objeto a ser contratado.

11 – ALINHAMENTO COM PLANEJAMENTO

Para firmar o Convênio, foi previsto em Lei Orçamentária a contrapartida no valor de R\$ 373.038,41 (Trezentos e setenta e três mil e trinta e oito reais e quarenta e um centavos).

12 – PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

A administração tomará as seguintes providências logo após a assinatura do contrato:

- Definição dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização da licitação, junto com Departamento de Engenharia;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

13 - DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE (OU NÃO) DA CONTRATAÇÃO

Diante do exposto, evidencia-se a viabilidade econômica e técnica da contratação da EXECUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DA PASSAGEM INFERIOR”, descritos anteriormente, consoante o inciso XIII, art. 7º da IN 40 de 22 de maio de 2020, da SEGES/ME, o projeto NÃO apenas aliviará os problemas de trânsito existentes, mas também contribuirá para a melhoria da mobilidade urbana, promovendo um fluxo mais ordenado e seguro.

Uchoa, 09 de dezembro de 2024.

TIAGO SANCHES PERES

Engenheiro Civil

CREA: 5070778829

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br