



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

PROCESSO LICITATÓRIO Nº. 039/2024

LEILÃO PÚBLICO Nº. 001/2024

TIPO DE LICITAÇÃO: MAIOR LANCE POR LOTE

ENCERRAMENTO: DIA 30/04/2024 ÀS 09:30 HORAS

ABERTURA DOS ENVELOPES: DIA 30/04/2024 ÀS 09:30 HORAS

LEGISLAÇÃO: LEI FEDERAL Nº 14.133/21 E SUAS ALTERAÇÕES

OBJETO: A alienação dos Imóveis Públicos pertencentes ao Município de Uchoa, com a finalidade de gerar novos empregos, renda e aumentar da arrecadação tributária, conforme autorizado pelas Leis Municipais nº 4239/2023, de 07 de novembro de 2023, nº. 4252/2024, de 15 de janeiro de 2.024, observada as disposições da Lei Municipal nº. 4.071/2021, que instituiu o Programa de Desenvolvimento Econômico do Município de Uchoa que visa expansão e instalação Industriais neste município.

ATA DE ENCERRAMENTO DO PRAZO DE ENTREGA DO ENVELOPE E PROPOSTA E JULGAMENTO REFERENTE AO LEILÃO PÚBLICO Nº 001/2024 – PROCESSO Nº 039/2024.

Às nove horas e trinta minutos do dia trinta de abril do ano de dois mil e vinte e quatro, no Paço Municipal da Prefeitura Municipal de Uchoa, localizada na Av. Pedro de Toledo, nº 1011, Jardim Cidade Alta, na cidade de Uchoa-SP, na sala do Departamento de Licitação e Compras, reuniu-se a Agente de Contratação Senhora MARICY REGINA DE CASTRO e a Equipe de Apoio, Senhores MONIELY CRISTINA BRAZ NICOLETI SANCHES, JOSÉ FERNANDO PEROZIN BISELLI e TIAGO SANCHES PERES, designados conforme Portaria nº. 2718, de 02 de janeiro de 2.024, e, a Leiloeira, Sra. VÍVIAN CANDOLO LOURENÇO, para a Sessão Pública da Concorrência em epígrafe. A sessão teve como objetivo, a realização dos atos de abertura dos envelopes referentes ao Leilão Público nº 001/2024, Processo nº 039/2024, cujo objeto é a alienação dos Imóveis Públicos pertencentes ao Município de Uchoa, com a finalidade de gerar novos empregos, renda e aumentar da arrecadação tributária, conforme autorizado pelas Leis Municipais nº 4239/2023, de 07 de novembro de 2023, nº. 4252/2024, de 15 de janeiro de 2.024, observada as disposições da Lei Municipal nº. 4.071/2021, que instituiu o Programa de Desenvolvimento Econômico do Município de Uchoa que visa expansão e instalação Industriais neste município. Especificação do objeto: **Lote 01 – Matrícula nº 116.838** – “UMA ÁREA DE 2.000 METROS QUADRADOS, DO LOTE "4" DO DESMEMBRAMENTO DENOMINADO “DISTRITO INDUSTRIAL II- JOÃO REVERENDO VIDAL” situado na cidade de Uchoa, nesta comarca, lado ímpar, com as seguintes medidas e confrontações: inicia-se com um marco (39J - 1B), cravado na confrontação com a Rua Taufick Chaddad e

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

com o imóvel da matrícula 116.837, daí segue ainda confrontando com o imóvel da matrícula 116.837, obedecendo ao rumo SW 55°23'06" com a distancia de 69,33 metros (alinhado 39J - 1B - MD04-D2); daí deflete á esquerda e segue confrontando com o imóvel da matrícula 54.073, obedecendo ao rumo SE 00°44'27" na distancia de 28,84 metros (alinhado MD04-D2 - MD04-D1); daí deflete a esquerda e segue confrontando com o imóvel de matrícula 116.423, obedecendo ao rumo NE 55°23'06" na distancia de 69,33 metros (alinhado MD04-D1 - 39J-1A); e finalmente deflete á esquerda e segue confrontando com a rua Taufick Chaddad, obedecendo ao rumo NW 03°47'51", na distancia de 28,84 metros (alinhado 39J-1A - 39J-1B), cravado na confrontação com a Rua Taufick Chaddad e com o imóvel de matrícula 116.837, fechando assim o polígono descrito. O valor avaliado do imóvel é de: R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais) conforme Laudo de Avaliação. **Lote 02 – Matrícula nº 116.423** – “UMA ÁREA DE 1.542,01 METROS QUADRADOS, DO LOTE "4" DO DESMEMBRAMENTO DENOMINADO "DISTRITO INDUSTRIAL II- JOÃO REVERENDO VIDAL" situado na cidade de Uchoa, com o seguinte roteiro: inicia-se com um marco (39J - A), cravado na confrontação com a Rua Taufick Chaddad e com o imóvel de matrícula 116.424, daí segue ainda confrontando com o imóvel da matrícula 116.424, obedecendo ao rumo SW 55°23'06" com a distancia de 69,33 metros (alinhado 39J-1A - MD04-D1); daí deflete á esquerda e segue confrontando com o imóvel da matrícula 54.073, obedecendo ao rumo SE 00°44'27" na distancia de 22,23 metros (alinhado MD04-D1 - MD04-E); daí deflete á esquerda e segue confrontando com o imóvel de matrícula 80.708, obedecendo ao rumo NE 55°23'06" na distancia de 69,33 metros (alinhado MD04-E - 39J-1); e finalmente deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Taufick Chaddad, obedecendo ao rumo NW 03°47'21" na distância de 22,23 metros (alinhado 39J-1 - 39J-A), fechando assim o polígono descrito. O valor avaliado do imóvel é de: R\$ 169.621,10 (Cento e sessenta e nove mil, seiscentos e vinte e um reais e dez centavos) conforme Laudo de Avaliação. **Lote 03 - Matrícula nº 102.442** – “UMA ÁREA DE 4.171,11 METROS QUADRADOS, DA QUARA "I" DO LOTEAMENTO "RESIDENCIAL OLHOS D'ÁGUA", situado na cidade de Uchoa, nesta comarca, com as seguintes metragens e confrontações, de quem da rua olha para o terreno: frente: 111,66 m., confrontando com a Rua Projetada F; fundo: 30,17 + 38,83 + 6,93 + 22,73 + 11,86 + 14,20 + 0,65 (125,37) m, confrontando com o imóvel da matrícula nº 91.848 e área verde 02; lateral direita: 29,47 m., confrontando com a área verde 02; lateral esquerda: 31,08 m., confrontando com a área institucional 02. O valor avaliado do

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

imóvel é de: R\$ 625.666,50 (Seiscentos e vinte e cinco mil, seiscentos e sessenta e seis reais e cinquenta centavos) conforme Laudo de Avaliação. **Lote 04 - Matrícula nº 80.705** – “UMA ÁREA DE 2.001,90 METROS QUADRADOS, SITUADO NA CIDADE DE UCHOA, NESTA COMARCA, constituído pelo lote 2 do desmembramento denominado “Distrito Industrial II- João Reverendo Vidal ” com o seguinte roteiro: inicia-se com um marco (39J - A), cravado na confrontação com a Rua Taufick Chaddad e com o imóvel de matrícula 80.704, daí segue ainda confrontando com o imóvel da matrícula 80.704, obedecendo ao rumo SW 72°04'06" com a distancia de 59,22 metros (alinhado 39J-1A - MD04-B); daí deflete á esquerda e segue confrontando com o imóvel da matrícula 54.073, obedecendo ao rumo SE 00°44'27" na distancia de 33,80 metros (alinhado MD04-B - MD04-C); daí deflete á esquerda e segue confrontando com o imóvel de matrícula 80.706, obedecendo ao rumo NE 72°04'06" na distancia de 59,22 metros (alinhado MD04-C - 39J-3); e finalmente deflete a esquerda e segue confrontando com a Rua Taufick Chaddad, obedecendo ao rumo NW 03°47'51" na distância de 33,80 metros (alinhado 39J-3 - 39J-4), fechando assim o polígono descrito. O valor avaliado do imóvel é de: R\$ 220.209,00 (Duzentos e vinte mil e duzentos e nove reais) conforme Laudo de Avaliação. **Lote 05 - Matrícula nº 109.844** – “UMA ÁREA DE 11.133,01 METROS QUADRADOS, DA QUADRA “O” DO LOTEAMENTO “VIVA UCHOA I ”situado na cidade de Uchoa, nesta comarca, com as seguintes medidas e confrontações: com frente para a Rua Projetada 8, medindo 183,72 metros; nos fundos confronta com o imóvel da matrícula nº 87.481 medindo 197,70 metros; do lado esquerdo de quem da citada rua olha para o imóvel confronta com os lotes 01, 02, 03, 04 e 05 medindo 53,96 metros; do lado direito confronta com os lotes 06, 07,08, 09, 10 e 11 medindo 64,68 metros, distante 15,63 metros da esquina da Rua Projetada 7. O valor avaliado do imóvel é de: R\$ 2.369.215,86 (dois milhões trezentos e sessenta e nove mil duzentos e quinze reais e oitenta e seis centavos) conforme Laudo de Avaliação. **Lote 06 - Matrícula nº 102.441**– “UMA ÁREA DE 3.983,96 METROS QUADRADOS, DA QUARA “I” DO LOTEAMENTO “RESIDENCIAL OLHOS D’ÁGUA”, situado na cidade de Uchoa, nesta comarca, com as seguintes metragens e confrontações, de quem da rua olha para o terreno: frente: 90,17 m., confrontando com a Rua Projetada F, com um raio de concordância à esquerda com extensão de 14,11 m; daí segue reto por uma extensão de 9,20 m; daí segue por mais um raio de concordância a esquerda com extensão de 16,86m; fundo: 21,14 + 135,82 (156,96)m, confrontando com a área verde 01 e imóvel da matrícula nº 91.848; lateral

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br

Handwritten signatures and marks in blue ink, including a large signature at the top right, a '3' in a circle at the bottom right, and various initials and symbols scattered across the bottom of the page.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

direita: 31,08 m., confrontando com sistema de lazer: lateral esquerda: 34,63 m., confrontando com a Rua Valentim Bertelli". O valor avaliado do imóvel é de: R\$ 597.594,00 (quinhentos e noventa e sete mil quinhentos e noventa e quatro reais) conforme Laudo de Avaliação. Protocolaram tempestivamente credenciamento e o envelope Proposta as empresas **ANSELMO FRANCISCO RIBEIRO**, inscrita no CNPJ n°. 35.162.308/0001-18, com sede na Rua Urania, n°. 172, Bairro Eldorado, na cidade de São José do Rio Preto/SP, CEP: 15.043-490, representada pelo Proprietário, Sr. ANSELMO FRANCISCO RIBEIRO, casado, empresário, portador do RG n°. 22.581.583-7 SSP/SP e do CPF n°. 133.409.198-60, telefone (17) 997559332, e-mail: ribeirometais@hotmail.com; **ROTHOFER COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ n°. 54.046.293/0001-77, com sede na Rua Manaus, n°. 1.330, Bairro Centro, na cidade de Catanduva/SP, CEP: 15.801-230, representada pelo Procurador, Sr. FERNANDO SILVA FERREIRA, brasileiro, vendedor, portador do RG n°. 4526904 DGPC/GO e do CPF n°. 007.623.651-02, telefone (62) 982511700, e-mail: gruporeyscomercial@gmail.com; **CER CAMPOS MANUTENÇÕES INDUSTRIAIS**, inscrita no CNPJ n°. 35.480.975/0001-49, com sede na Rodovia de Acesso Uchoa-Ibirá, KM 1,41 – 100 mts, n°. 50, Bairro Distrito Industrial João Reverendo Vidal, na cidade de Uchoa/SP, CEP: 15.890-000, representada pelo Procurador, Sr. JOSE ROBERTO BASTOS GERONIMO, brasileiro, casado, empresário, portador do RG n°. 22.033.038-4 SSP/SP e do CPF n°. 191.466.318-79, telefone (17) 991420112, e-mail: jrbgeronimo@uol.com.br; **SEKK INDUSTRIA QUÍMICA S.A.**, inscrita no CNPJ n°. 39.613.387/0001-97, com sede na Rua Aurelio Herrera, n°. 95, Sala 02, Bairro Polo Industrial Durval Orsi, na cidade de José Bonifácio/SP, CEP: 15.200-000, representada pelo Procurador, Sr. WILLIAN GADELHA DA COSTA, casado, administrador de empresas, portador do RG n°. 0334937 SSP/AC e do CPF n°. 624.922.172-72, telefone (17) 991009811, e-mail: admin@sekk.com.br; **TREEMED MEDICAMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ n°. 37.132.899/0001-06, com sede na Avenida Nilo Pandolphi, n°. 4150-A, Bairro Industrial Alto Mirassol, na cidade de Mirassol/SP, CEP: 15.134-000, representada pelo Sócio Proprietário, Sr. RODRIGO GUSTAVO POLINARIO, portador do RG n°. 40.100.705 SSP/SP e do CPF n°. 428.175.998-02, telefone (17) 997236605, e-mail: rodrigo.polinario@treemed.com.br. Na sequência a Agente de Contratação encerrou o credenciamento e solicitou que todos os membros rubricassem os envelopes proposta e que conferissem sua inviolabilidade, sendo as mesmas verificadas. A Sra. Agente de contratação em conjunto com a Leiloeira, em prosseguimento, passaram à abertura do

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

envelope Proposta. Foi informado que os envelopes seriam abertos na sequência do credenciamento e a Leiloeira avaliará as propostas e realizará a fase de lance, após ficando a cargo da Agente de Contratação e Equipe de Apoio a verificação da documentação anexa e enquadramento nos benefícios da Lei Municipal nº. 4071/2024, para aplicação do desconto ao final, se for o caso. Posteriormente deu-se início à abertura do Envelope Proposta de Preços. A licitante **ANSELMO FRANCISCO RIBEIRO**, inscrita no CNPJ nº. 35.162.308/0001-18, ofertou proposta inicial para o **LOTE 006**, no valor total de **R\$ 598.594,00 (quinhentos e noventa e oito mil quinhentos e noventa e quatro reais)**; **ROTHOFER COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº. 54.046.293/0001-77, apresentou proposta inicial para o **LOTE 003**, no valor total de **R\$ 625.666,50 (Seiscientos e vinte e cinco mil, seiscientos e sessenta e seis reais e cinquenta centavos)**; **CER CAMPOS MANUTENÇÕES INDUSTRIAIS**, inscrita no CNPJ nº. 35.480.975/0001-49, ofertou proposta inicial para o **LOTE 004**, no valor total de **R\$ 220.210,00 (duzentos e vinte mil duzentos e dez reais)**; **SEKK INDUSTRIA QUÍMICA S.A**, inscrita no CNPJ nº. 39.613.387/0001-97, ofertou proposta inicial para o **LOTE 005**, no valor total de **R\$ 2.370.000,00 (dois milhões trezentos e setenta mil reais)**; e, **TREEMED MEDICAMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº. 37.132.899/0001-06, ofertou proposta inicial para o **LOTE 001**, no valor total de **R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)** e **LOTE 002**, no valor total de **R\$ 169.621,10 (cento e sessenta e nove mil seiscientos e vinte e um reais e dez centavos)**; Na sequência foi verificado que houve apenas propositura de 01 (uma) licitante para cada lote, motivo pelo qual a Leiloeira se manifestou pela realização da fase de lance de todos os lotes sequencialmente até a declaração da maior oferta, quando posteriormente será analisada a documentação apresentada com a proposta pela Agente de Contratação e Equipe de apoio para a decisão de declaração de vencedor, aplicação dos descontos da Lei Municipal nº. 4071/2021, se for o caso. A sequência de lances ocorreu da seguinte forma. **LOTE 001 – OBJETO DA MATRÍCULA 116.838** – apenas a licitante **TREEMED MEDICAMENTOS LTDA** apresentou proposta no valor total de R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais), negociado valor com a leiloeira o mesmo apresentou lance final de R\$ 221.100,00 (duzentos e vinte e um mil e cem reais), **sendo declarado maior lance**. **LOTE 002 – OBJETO DA MATRÍCULA 116.423** - apenas a licitante **TREEMED MEDICAMENTOS LTDA** apresentou proposta, no valor total de R\$ 169.621,10 (cento e sessenta e nove mil seiscientos e vinte e um reais e dez centavos), negociado valor com a leiloeira o mesmo apresentou lance final de R\$ 171.000,00 (cento

(17) 3826-9500
www.uchoa.sp.gov.br

[Handwritten signatures and initials in blue ink]



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

e setenta e um mil reais), **sendo declarado maior lance.** **LOTE 003 – OBJETO DA MATRÍCULA 102.442** - apenas a licitante **ROTHOFER COMERCIO E SERVIÇOS LTDA** apresentou proposta, no valor total de R\$ 625.666,50 (Seiscentos e vinte e cinco mil, seiscentos e sessenta e seis reais e cinquenta centavos), negociado valor com a leiloeira o mesmo apresentou lance final de R\$ 626.666,50 (seiscentos e vinte e seis mil seiscentos e sessenta e seis reais e cinquenta centavos.), **sendo declarado maior lance.** **LOTE 004 – OBJETO DA MATRÍCULA 80.705**, apenas a licitante **CER CAMPOS MANUTENÇÕES INDUSTRIAIS** apresentou proposta, no valor total de R\$ 220.210,00 (duzentos e vinte mil duzentos e dez reais), negociado valor com a leiloeira o mesmo apresentou lance final de R\$ 224.000,00 (duzentos e vinte e quatro mil reais), **sendo declarado maior lance.** **LOTE 005 – OBJETO DA MATRÍCULA 109.844**, apenas a licitante **SEKK INDUSTRIA QUÍMICA S.A** apresentou proposta, no valor total de R\$ 2.370.000,00 (dois milhões trezentos e setenta mil reais), negociado valor com a leiloeira o mesmo apresentou lance final de R\$ 2.380.000,00 (dois milhões trezentos e oitenta mil reais), **sendo declarado maior lance.** **LOTE 006 – OBJETO DA MATRÍCULA 102.441**, apenas a licitante **ANSELMO FRANCISCO RIBEIRO** apresentou proposta, no valor total de R\$ 598.594,00 (quinhentos e noventa e oito mil quinhentos e noventa e quatro reais), negociado valor com a leiloeira o mesmo manteve sua proposta inicial de R\$ 598.594,00 (quinhentos e noventa e oito mil quinhentos e noventa e quatro reais), **sendo declarado maior oferta.** As 12:02h (doze horas e dois minutos), terminada a fase de lance em comum acordo a sessão foi suspensa por 01 (uma) hora para os licitantes almoçarem e a Agente de Contratação e Equipe de Apoio retornará em 30 (trinta) minutos para início da análise das documentações que estão acostadas aos autos. As 12:38h (doze horas e trinta e oito minutos) foi retomada a sessão pela Agente de Contratação e equipe de apoio para análise da documentação apresentada com a proposta, estando presente a Leiloeira para auxilio, caso necessário, em observância ao item 9.8 do edital. **LOTE 001 – A licitante TREEMED MEDICAMENTOS LTDA**, declarada maior lance, no valor total de R\$ 221.100,00 (duzentos e vinte e um mil e cem reais), solicitou os benefícios do inciso I, da Lei nº. 4071/2021, desconto de 90% (noventa por cento), se propondo a criar mais de 50 (cinquenta) empregos formais, com no mínimo 70% (setenta por cento) residentes, do município de Uchoa, enfatizando que a mesma realiza o treinamento dos seus colaboradores. No tocante a documentação da empresa apresentada verificou-se que constam protestos em nome da licitante, INSS/Receita Federal e Receita Estadual apresentadas no número do

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

CNPJ da licitante vencidas, embora não tenha apresentado a declaração do conhecimento e aceite da Lei 4071/2024 a mesma encontra-se consignada em sua proposta. **LOTE 002** – A mesma licitante acima do LOTE acima, neste declarado maior lance, no valor total de R\$ 171.000,00 (cento e setenta e um mil reais), solicitou os benefícios do inciso I, da Lei nº. 4071/2021, desconto de 90% (noventa por cento), apresentando os mesmos apontamentos verificados no LOTE 001. Assim, com ênfase na natureza da Lei nº. 4071/2021, que busca o desenvolvimento econômico e industrial do município e no item 9.7 do Edital, decidiu a Agente de Contratação em conjunto com a equipe de apoio conceder o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que a licitante regularize e apresente documentação apta dos itens apontados, bem como informações mais detalhadas do que será implantado em cada gleba que realizou proposta para que seja avaliado e concedido o desconto solicitado para os Lotes 001 e 002, sob pena de desclassificação. Na sequência passou-se para a análise dos documentos apresentados com a proposta para o **LOTE 003** – Licitante **ROTHOFER COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**, declarada maior lance, no valor total de R\$ 626.666,50 (seiscentos e vinte e seis mil seiscentos e sessenta e seis reais e cinquenta centavos.), que solicitou os benefícios do inciso I, da Lei nº. 4071/2021, desconto de 90% (noventa por cento), se propondo a criar mais de 50 (cinquenta) empregos formais, com no mínimo 70% (setenta por cento) residentes, do município de Uchoa, em seu formulário de dados informa a criação de 52 (cinquenta e dois) postos de trabalho, descrevendo-os, sendo 38 (trinta e oito) vagas destinadas aos munícipes de Uchoa. Informa ainda que atualmente já possui trabalhadores do município e verificou “que na cidade tem mais mão de obra para estarmos ofertando empregos”, e, que já trabalha com empresas atuantes em Uchoa. Frente ao atendimento aos itens do edital, a mesma foi declarada vencedora e concedido o benefício solicitado. Assim com a aplicação do desconto de 90% (noventa por cento) o valor total passa a ser R\$ 62.666,65 (sessenta e dois mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e cinco centavos). **LOTE 004** – A licitante **CER CAMPOS MANUTENÇÕES INDUSTRIAIS**, declarada maior lance, no valor total de R\$ 224.000,00 (duzentos e vinte e quatro mil reais), solicitou os benefícios do inciso III, da Lei nº. 4071/2021, desconto de 70% (setenta por cento), se propondo a criar mais de 15 (quinze) empregos diretos nos próximos 02 (dois) anos. Durante a avaliação do requerimento apresentado foi explanado que o edital não prevê o parcelamento do pagamento e que não está explícito que 70% (setenta por cento) dos futuros trabalhadores contratados serão do município de Uchoa, tendo o mesmo na sessão con-

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

signado a ciência do pagamento em 15 (quinze) dias da contratação e o compromisso da contratação da porcentagem de municipais, tendo após de punho acrescido em seu requerimento as informações acima. No tocante ao cronograma de implantação do empreendimento, foi esclarecido pelo representante da licitante que embora a somatória do cronograma resumido da obra some mais que 120 (cento e vinte) dias, a estimativa da empresa em razão da intenção da tecnologia do pré moldado é concluir em até 120 (cento e vinte dias). Frente ao atendimento aos itens do edital, a mesma foi declarada vencedora e concedido o benefício solicitado. Assim com a aplicação do desconto de 70% (setenta por cento) o valor total passa a ser R\$ 67.200,00 (sessenta e sete mil e duzentos reais). **LOTE 005** – a licitante **SEKK INDUSTRIA QUÍMICA S.A** - declarada maior lance, no valor total de R\$ 2.380.000,00 (dois milhões trezentos e oitenta mil reais), solicitou os benefícios do inciso I, da Lei nº. 4071/2021, desconto de 90% (noventa por cento), se propondo a criar inicialmente 77 (setenta e sete) empregos formais diretos, com no mínimo 70% (setenta por cento) para moradores do município de Uchoa. Assim, frente ao atendimento aos itens do edital, a mesma foi declarada vencedora e concedido o benefício solicitado. Conseqüentemente, com a aplicação do desconto de 90% (noventa por cento) o valor total passa a ser de R\$ 238.000,00 (duzentos e trinta e oito mil reais). **LOTE 006** – a licitante **ANSELMO FRANCISCO RIBEIRO** foi declarada maior lance, no valor total R\$ 598.594,00 (quinhentos e noventa e oito mil quinhentos e noventa e quatro reais), solicitou os benefícios do inciso I, da Lei nº. 4071/2021, desconto de 90% (noventa por cento), se propondo a criar inicialmente de 50 a 60 empregos, com no mínimo 70% (setenta por cento) residentes, do município de Uchoa, que não precisam qualificação, pois serão treinados pelos colaboradores transferidos. Assim, frente ao atendimento aos itens do edital, a mesma foi declarada vencedora e concedido o benefício solicitado. Conseqüentemente, com a aplicação do desconto de 90% (noventa por cento) o valor total passa a ser de R\$ 59.859,40 (cinquenta e nove mil oitocentos e cinquenta e nove reais e quarenta centavos). Assim pelo julgamento da Agente de contratação em conjunto com a equipe de apoio foram declarados vencedores os licitantes: **ROTHOFER COMERCIO E SERVIÇOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº. 54.046.293/0001-77, para o **LOTE 003**, no valor total de **R\$ 62.666,65 (sessenta e dois mil seiscentos e sessenta e seis reais e sessenta e cinco centavos)**; **CER CAMPOS MANUTENÇÕES INDUSTRIAIS**, inscrita no CNPJ nº. 35.480.975/0001-49, para o **LOTE 004**, no valor total de **R\$ 67.200,00 (sessenta e sete mil e duzentos reais)**; **SEKK INDUSTRIA QUÍMICA S.A**,

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

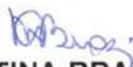
e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

inscrita no CNPJ n°. 39.613.387/0001-97, para o **LOTE 005**, no valor total de R\$ 238.000,00 (duzentos e trinta e oito mil reais); e, **ANSELMO FRANCISCO RIBEIRO**, inscrita no CNPJ n°. 35.162.308/0001-18, para o **LOTE 006**, no valor total de R\$ 59.859,40 (cinquenta e nove mil oitocentos e cinquenta e nove reais e quarenta centavos). É aberto diligência com a licitante **TREEMED MEDICAMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ n°. 37.132.899/0001-06, para os **LOTES 001 e 002**, para que no prazo de 15 (quinze) dias úteis, regularize e apresente documentação apta dos itens apontados na avaliação da documentação, bem como informações mais detalhadas do que será implantado em cada gleba que realizou proposta para que seja avaliado e concedido o desconto solicitado para os Lotes 001 e 002, para que sejam realizados os atos posteriores, sob pena de desclassificação. Na sequência consultados os licitantes quanto a intenção de recurso do julgamento das propostas e documentação apresentadas, todos declinaram. Os licitantes foram informados que atos posteriores relacionados ao processo, serão intimados via e-mail fornecidos quando do credenciamento, que os autos de arrematação dos licitantes declarados vencedores serão fornecidos na sequência; que a contratação se dará após a homologação do certame e o prazo para o pagamento começara a contar da assinatura do mesmo. Nada mais havendo a relatar a agente de contratação faz constar que o resultado do julgamento será publicado por afixação no lugar de costume, no site do município. A presente ata vai assinada pela Leiloeira, Agente de Contratação, Equipe de Apoio e licitantes presentes. É o que tinha para relatar.


MARICY REGINA DE CASTRO
Agente de Contratação


TIAGO SANCHES PERES
Equipe de Apoio


JOSÉ FERNANDO PEROZIN BISELLI
Equipe de Apoio


MONIELY CRISTINA BRAZ NICOLETI SANCHES
Equipe de Apoio


VIVIAN CANDOLO LOURENÇO
Leiloeira

(17) 3826-9500

www.uchoa.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE UCHOA

Município de Interesse Turístico - MIT

CNPJ: 45.111.952/0001-10

Av. Pedro de Toledo, 1011 -15890-364

e-mail: prefeitura@uchoa.sp.gov.br

ANSELMO FRANCISCO RIBEIRO
Anselmo Francisco Ribeiro – Licitante

ROTHOFER COMERCIO E SERVIÇOS LTDA
Fernando Silva Ferreira – Procurador

CER CAMPOS MANUTENÇÕES INDUSTRIAIS
Jose Roberto Bastos Gerônimo – Procurador

SEKK INDUSTRIA QUÍMICA S.A
Willian Gadelha Da Costa – Procurador

TREEMED MEDICAMENTOS LTDA
Rodrigo Gustavo Polinario – Sócio Proprietário